



◆ Spádová škola ◆ Proč vše nejde hladce a rychleji ◆ Pravidelné rubriky ◆ Pozvánky na akce ◆

Milí čtenáři,

adventní čas a všechny akce s ním spojené bývají již tradičně příležitostí setkat se s přáteli, sousedy, známými a nad pohárkem teplého nápoje probrat uplynulé a nadcházející. Předvánoční čas je v Hovorčovicích rok od roku na tato setkávání bohatší a to je dobré znamení, že k sobě začínáme nacházet cestu, že zde zapouštíme kořeny a že je mezi námi stále více nadšenců, kterým obroda tradiční vesnické pospolitosti leží na srdci i v dnešní moderní době. Nezbyvá, než si přát, aby tomu tak bylo i nadále a abychom v sobě toleranci, pochopení a ohleduplnost k druhým nacházeli nejen v čase vánočním, ale po celý rok. Přejeme vám všem klidné a radostné svátky a úspěšný vstup do roku 2014.

Vaše redakce

## TELEGRAFICKY Z OBECNÍHO ÚRADU

### NOVÝ JÍZDNÍ ŘÁD AUTOBUSOVÉ LINKY 351

Od 15.12.2013 dochází k úpravě jízdního řádu, která by měla v ranních hodinách zlepšit dopravu dětí do škol v Praze. Byl vypuštěn spoj s odjezdem ze zastávky Hovorčovice „U kostela“ v 7:31, ten je nahrazen spojem v 7:20, který vyjíždí z Hovorčovic, takže bude prázdný a pobere všechny děti školou povinné (a nejen ty). Vzápětí pak jede i pravidelný spoj v 7:22, který vyjíždí z Čakovicěk. Vzhledem k tomu, že tento spoj bývá většinou plný, prosíme, aby naši školáci využívali především spoj v 7:20. Další pravidelný spoj jede až v 7:41.

**SBĚRNÝ DVŮR** – od 1.12.2013 je sběrný dvůr uzavřen, termín otevření sběrného dvora na jaře 2014 bude oznámen v jarním čísle zpravodaje, v obecním rozhlase a na internetových stránkách obce. Výjimečně bude otevřeno ještě 29.12.2013 od 14 do 16 hodin.

**PROVOZNÍ DOBA OBECNÍHO ÚRADU** – v době vánočních svátků od 23.12.-27.12. včetně bude obecní úřad uzavřen, posledním úředním dnem tohoto roku bude pondělí 30.12.2013.

**VÝDEJNÍ MÍSTO ČESKÉ POŠTY** – v pracovních dnech v období vánoc bude otevřeno bez omezení. Dne 31.12. bude otevřeno pouze dopoledne od 7:30, do 10:00, odpoledne bude zavřeno.

**PRÁVNÍ PORADNA PRO SENIORY** – další právní poradna JUDr. Škáchové pro seniory se bude konat až v novém roce, a to ve středu 29. ledna 2014.

**OBECNÍ POPLATKY 2014** – poplatky za domovní odpad a psa zůstávají dle novelizované OZV č. 1/2012 ve stejné výši, jsou splatné nejpozději do 31. března 2014.

Poplatek za osobu trvale hlášenou v domě	500 Kč
Poplatek za rekreační objekt	1000 Kč
Poplatek za držení psa (důchodci 200 Kč)	400 Kč

Od poplatku za psa jsou osvobozeni držitelé průkazu ZTP.

Poplatek za popelnice musí uhradit všichni trvale přihlášení v obci bez výjimky. Totéž platí i pro občany, kteří vlastní dům s č. p. bez trvale hlášených osob. Poplatek hradí též cizinci s trvalým nebo přechodným pobytem na dobu delší než 90 dnů (tzv. s dlouhodobým pobytem, viz zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území ČR, §17).

**PŮLNOČNÍ MŠI** – bude pan farář Piotr Przechocki sloužit v kostele sv. Jana Křtitele v Hovorčovicích 24. prosince od 22 hodin.

**VÁNOČNÍ SETKÁNÍ SENIORŮ** – proběhne v úterý 17.12. od 15:30 na obecním úřadě. Účast, prosíme, potvrdte, děti z MŠ si pro každého připravili malé překvapení.

**VÁNOČNÍ KONCERT** – slavnostní vánoční koncert v kostele sv. Jana Křtitele v Hovorčovicích se bude letos konat v neděli 22. prosince od 16 hodin, bližší informace o najdete na str. 4.



***Příjemné prožití vánočních svátků, mnoho zdraví,  
šťěstí a pracovních úspěchů v novém roce 2014***

***Vám přejí***

***starosta, zastupitelé a zaměstnanci***

***obecního úřadu Hovorčovice***

## VZPOMÍNKY PAMĚTNÍKŮ Vánoce a oslavy konce roku

„Vzpomínky na Vánoce mého dětství a mládí jsou neodmyslitelně spojeny s děním v místní hospodě u rybníka. Tu měli totiž moji rodiče od roku 1938 do roku 1955 v pronájmu. Když sem v roce 1938 přišli z Miškovic, bylo to jen na zkoušku. Vzhledem k tomu, že obstáli, už tu zůstali.

Vybavuji si, že v hospodě to žilo po celý rok. Konaly se tu vystoupení ochotníků nebo politické schůze (některé tajně- např. schůze sociálních demokratů), v prosinci bylo ale akcí nejvíc, a tak byl i obrat největší. Na konec roku jsme se pečlivě připravovali. Hospoda sice nebyla nijak speciálně vyzdobená, ale zajišťovali se kapři. Z rybníka natahali chlapi led do sklepa, kde se nachytání kapři uskladňovali. Nebylo jich ale nějaké velké množství, protože jídlo si z finančních důvodů dával v hospodě málokdo, na odbyt šla hlavně polévka. Otevřeno bylo tedy i na Štědrý den. Kvůli tomu měla naše rodina nadílku už dopoledne, pak museli jít rodiče pracovat. A museli se otáčet, protože bývalo plno. Lidi, kteří neměli rodinu, zůstávali poměrně dlouho. Hlavně se povídalo a hrály se karty.

Dalším prosincovým vrcholem byl Silvestr. To se v hospodě konala zábava. O hudbu se starala kapela pana Zíky z Líbeznice a lidé se bavili hlavně tancováním. Já s bratrem jsme rodičům pomáhali. Buď jsme roznášeli pivo nebo alespoň dělali čárky. Zábava trvala obvykle až do rána, takže náš otec byl rád, když se trochu vyspal na židli.“ *Rozhovor s Vlastou Dvořákovou (jdo)*

## OKÉNKO MATEŘSKÉ ŠKOLY

Máme za sebou necelé čtyři měsíce provozu a já musím s potěšením říci, že se nám práce daří, chtěla bych celý kolektiv naší školy pochválit, ale zároveň i poděkovat za spolupráci rodičů se školou při uskutečněných akcích.



Jsem velice ráda, že se naše plány plní, a budeme si držet palce, aby se nám dařilo i do budoucna. Nyní si všichni na chvíli odpočineme o vánočních svátcích, které dokážou to, co neumí žádné jiné období v roce; výjimečná vůně nás vrátí zpátky do dětství

a vánoční písně nás alespoň na chvíli vytrhnou ze shonu, který vládne kolem. Je mnohdy opravdu těžké na chvíli se zastavit a věnovat se jen svým myšlenkám, a proto bych Vám ráda všem popřála, ať se vám toto zastavení podaří a ať Vánoce strávíte se svými nejbližšími v láskyplné a klidné atmosféře.

V novém roce se na Vás opět budeme těšit v naší škole, a to od 2. ledna 2014.

*Mgr. Jana Hirková (ředitelka mateřské školy)*

## ROZSVĚCENÍ VÁNOČNÍHO STROMU

Rozsvícení vánočního stroměčku může mít spoustu podob. Od pouhého otočení vypínačem nějakou váženou osobou až po příjemné setkání se sousedy, s hudebním vystoupením, soutěží o nejpovedenější vánočku či Ježíškovou poštu. Snad bylo letošní rozsvícení stroměčku inspirací i pro ty nerozhodné či ostýchavé, že s elánem a trochou odvahy i u nás v Hovorčovicích nemusí být nuda.

A navíc se dá i podpořit dobrá věc: prodejem vánoček ze soutěže získají děti v MŠ didaktické pomůcky za 1570,- Kč. Všem zúčastněným moc děkujeme! *(rlo)*

## PROČ VŠE NEJDE HLADCE A RYCHLEJI?

Dnes se v této již téměř tradiční rubrice podíváme na jeden z problémů, který se nám v polovině tohoto roku podařilo dořešit. Stál nás spousta času a energie a výsledek potěší především občany z lokality řadových domů za hřištěm, tedy z ulic U rybníka a Sportovní.

Záměr investora realizovat výstavbu řadovek kolem potoka za hřištěm spadá do roku 2001, kdy proběhla jednání o směnách pozemků a vymezení závazků investora a obce. Vzájemné vztahy a bezúplatné předání infrastruktury obci bohužel nebyly v té době řádně smluvně ošetřeny a s důsledky této nedostatečnosti jsme se potýkali až do letošního roku. Jediným bodem, který byl smluvně vyřešen, byl závazek na straně obce, že za stanovenou cenu odkoupí od investora přečerpávací stanici kanalizačního řadu. Po roce 2006 vyvíjelo nové vedení obce velké úsilí, aby se s investorem na předání kanalizačních řadů, vodovodu, veřejného osvětlení, přečerpávací stanice i komunikací dohodlo. Bez opory smluvně zakotvených závazků investora o předání infrastruktury obci však byla pozice obce při vyjednávání velmi složitá.

V letech 2007 až 2011 se obci postupně dařilo s využitím příslušných zákonných ustanovení nalézt s investorem shodu ve vymezení možných způsobů, jak problémy řešit. Koncem roku 2011 však jednání takřka usnula. Byl sice definován právní rámec, ale bylo potřeba se na vady díla a nároky vůči investorovi, který nebyl vůči obci smluvně prakticky ničím vázán a pro předání infrastruktury pro něj nebyla stanovena žádná závazná pravidla, podívat i trochu realisticky.

Průběžně bylo samozřejmě nutné v zájmu občanů, kteří v této lokalitě bydlí, provádět údržbu veškeré uvedené infrastruktury, což bylo v řadě případů s ohledem na vlastnické vztahy velmi složité. Tento stav byl z dlouhodobého hlediska neudržitelný. Investor nebyl ochoten investovat do oprav přečerpávací stanice, úhrady nákladů na její provoz, obec zase zajišťovala například doplnění veřejného osvětlení, sjízdnost komunikací atd.

Situace si vyžádala neodkladné rozhodnutí na sklonku jara letošního roku, kdy investor vyzval obec k dořešení vzájemných vztahů, zejména pak splnění závazku odkupu přečerpávací stanice, a informoval vedení obce o záměru prodeje komunikací a ostatních součástí infrastruktury třetí straně.

Na základě výstupů z jednání, kterých bylo dosaženo v roce 2011, a nynější ochoty vedení obce dohodnout se s investorem a celou záležitost uzavřít, bylo dosaženo shody a veškerá infrastruktura včetně příslušných pozemků byla odkoupena za symbolickou cenu 1,- Kč za každý druh infrastruktury a pozemek. Technologie přečerpávací stanice byla odkoupena za původní smluvní cenu. K dnešnímu dni jsou již pozemky s infrastrukturou v katastru nemovitostí zapsány ve vlastnictví obce. Je to opravdu úspěch, uvědomíme-li si, že výstavba lokality byla dokončena v roce 2005.

Máme tedy konečně dořešenou další část obce a můžeme ji začít udržovat standardním způsobem. Lokalita za hřištěm ale bohužel nebyla výjimečný případ. Podobných smluvně zanedbaných pohrobků stavebního boumu máme v obci několik, o těch ale někdy příště... *(oú)*

## TŘÍKRÁLOVÁ SBÍRKA 2014

V lednu 2014 se farnost Hovorčovice již tradičně zapojuje do Tříkrálové sbírky, kterou organizuje Charita Česká republika. Bližší informace o záměrech a cílech sbírky najdete na stránkách [www.trikralovasbirka.cz](http://www.trikralovasbirka.cz)

## SPÁDOVÁ ŠKOLA

### Informace rodičům budoucích prvňáčků

Silné ročníky se začínají přelévat z mateřských školek do základních škol. To je informace, kterou ve sdělovacích prostředcích slyšíme stále častěji.

V loňském roce se všem rodičům z Hovorčovic podařilo umístit děti do škol v blízkém okolí. Obec po zrušení ZŠ neměla a dosud nemá zajištěnou spádovou školu, jak jí stanovuje Školský zákon. Obec se obrátila s žádostí na Krajský úřad, který ji ovšem odmítl s odůvodněním, že spádovou školu musí zajistit obec sama, neboť příslušné ustanovení Školského zákona je v rozporu se Zákonem o obcích a Ústavou ČR. Vysvětlení je to přinejmenším zarážející, ale nezbyvá, než se podle něj zařadit.

Demografický vývoj v naší obci ukazuje, že počet nových školáků pro následujících pět let se pohybuje v každém roce kolem čtyřiceti, je tedy nutné situaci urgentně řešit.

Prvním opatřením, na kterém se zastupitelstvo obce shodlo na svém posledním jednání dne 12. listopadu, je potřeba zřízení vlastní základní školy alespoň pro prvních pět ročníků. Pokud vše dopadne podle předpokladů, bude škola zde v obci otevřena pro školní rok 2015-2016 v zrekonstruované a rozšířené budově bývalé základní školy. O tom, jak se daří tento záměr realizovat, vás budeme průběžně informovat. Jako první krok bylo vyhlášeno poptávkové řízení na dodavatele projektové dokumentace.

Uvedené však neřeší situaci rodičům školáků, kteří půjdou k zápisu začátkem příštího roku.

V návaznosti na průzkum názorů rodičů, který proběhl v MŠ, starosta jednal se starosty obcí a městských částí hl. města Prahy, které by byly z hlediska dopravní obslužnosti a časové dosažitelnosti pro uzavření smlouvy o spádové škole vhodné. Výsledky těchto jednání pro nás nejsou optimistické, problémy s kapacitou mají ve všech uvažovaných školách. Výstupy z jednání však ještě nejsou definitivně uzavřeny.

Vše nasvědčuje tomu, že příští školní rok budeme muset překlenout ve spolupráci s rodiči budoucích prvňáčků a v součinnosti s Krajským úřadem, s nímž ovšem nemáme jistotu, že nám pomůže najít spádovou školu, která by byla pro naše děti přijatelná.

Z uvedených důvodů a zejména pro klid rodičů dětí, které půjdou na začátku příštího roku k zápisu, zašleme v nejbližších dnech dopis s doporučením, jak při zápisu dítěte do školy postupovat a jak spolupracovat s obcí, aby umístění dítěte bylo pro každou rodinu co nejvíce přijatelné.

Žádáme tímto všechny rodiče, kterých se tato problematika týká, aby ji nepodcenili a zápisu svého dítěte k povinné školní docházce věnovali maximální pozornost. Obec jim k tomu poskytne potřebnou součinnost.

Pokud se nám podaří zajistit spádovou školu, či závazný příslib přijetí našich žáků od některé z obcí, budeme rodiče neprodleně informovat. Pro zajištění povinné školní docházky našich dětí udělá obec maximum, tím si mohou být rodiče budoucích prvňáčků jisti.

Tuto informaci zařazujeme na žádost starosty, abychom včas zabránili informačním šumům, které v obci s blízkými se termíny zápisů začínají kolovat. (oú)

### Práva a povinnosti vlastníků pozemků s komunikací a veřejných prostranství

Vlastnické vztahy ke komunikacím a veřejným prostranstvím nejsou specifikem pouze naší obce, potýkají se s nimi téměř všude, nikde však zřejmě není rozsah takový, jako u nás.

V souvislosti s přípravou projektů obce na vybudování bezprašných povrchů místních komunikací se zejména ve staré zástavbě začal objevovat zajímavý jev. Řada vlastníků pozemku s komunikací či s veřejným prostranstvím se při žádosti obce o udělení souhlasu s vybudováním pevného povrchu zachová racionálně a písemný souhlas udělí. Jsou však i tací, kteří „zavětřili“ a obci začali své pozemky s komunikací nabízet k odprodeji. Údiv pak vzbuzují zejména představy o cenách, za které tito vlastníci své pozemky obci nabízejí - pokud by obec měla za těchto podmínek a v rozsahu, který je potřeba, výkup pozemků do svého vlastnictví realizovat, nebudou jí na to stačit ani tři roční rozpočty...

Majitelé si možná ale neuvědomují, že každá mince má dvě strany a že vedle vlastnických práv s sebou vlastnictví pozemků s komunikacemi nese také povinnosti, a to povinnosti údržby, zajištění sjízdnosti komunikací apod.

Rozčarování se ale mohou dočkat i občané, kteří v komunikacích na soukromém pozemku potřebují zřídit přípojky pro své přilehlé stavební parcely a zjistí, že musí získat souhlas vlastníka. Pokud taková komunikace není zatížena věcným břemenem, může po nich vlastník v lepším případě požadovat úhradu za jeho zřízení, případně takový souhlas nemusí dát.

Souvisejících problémů je více a lze očekávat, že komunikace v soukromém vlastnictví nebude možné v příštím

roce opravit a vybudovat na nich zpevněný povrch.

Na základě zkušeností z posledního období vnímá zastupitelstvo obce stav vlastnických vztahů k pozemkům s komunikací jako jeden ze zásadních problémů, který je nutné systémově řešit. Na základě relevantního právního rozboru, který obec nechala zpracovat, budou nastavena jasná pravidla pro vymáhání vlastnických povinností správy a údržby těchto pozemků. V první vlně bude obec tato pravidla uplatňovat u pozemků, které pro ni mají strategický význam, a následně bude kontaktovat i vlastníky všech ostatních pozemků.

Obec plně respektuje statut soukromého vlastnictví zmíněných pozemků, avšak bude využívat veškerých svých práv, aby přiměla vlastníky k plnění povinností správy a údržby, pokud to charakter pozemku vyžaduje (v katastru nemovitostí zapsaný jako komunikace a ostatní plochy) a pokud je vlastníci neplní nebo plnit nebudou. Současně obec deklaruje, že je připravena převzít od soukromých vlastníků pozemky, pokud jí budou darovány nebo prodány za symbolickou cenu.

Nejpozději do 31. 1. 2014 obec osloví také všechny spoluvlastníky pozemků s charakterem komunikace a ostatní plochy, s nimiž tyto pozemky spoluvlastní, s nabídkou převzetí spoluvlastnických podílů s tím, že obec zajistí úhradu poplatků za vklad do katastru.

Nejsme idealisté a nemyslíme si, že se jedním článkem podaří vyřešit tak zásadní problém. Považujeme jej však za zahájení procesu, který dříve či později dospěje k vyjasnění všech vlastnických vztahů a povinností tak, aby nelimitovaly záměry obce při údržbě infrastruktury, její obnově a rozšiřování, jak tomu je dnes v celé řadě případů.

(oú)



**Ze zasedání zastupitelstva obce**

**Zasedání zastupitelstva 12. listopadu 2013 - výňatek**

Přítomni: Novák Jiří, Dubnová Jana, Češpiva Ladislav, Muřová Hana, Kukliš Igor, Kotva Milan, Lopata Oldřich

Omluveni: Chmielová Dalajková Iveta

Neomluveni: Stareček Václav

**Zastupitelstvo obce schválilo:**

- Novelizovaný obsah vyhlášky č. 1/2012 „Provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu“ a rozhodlo, že poplatky za domovní odpad na rok 2014 se nebudou zvyšovat a zůstanou stejné jako v roce 2013.
- Pravidla pro komerční hlášení obecního rozhlasu, která naleznete na internetových stránkách obce nebo jsou k dispozici přímo na ou.
- Bezúplatné nabytí pozemku-místní komunikace od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce – jedná se o část polní cesty mezi Třeboradicemi a Březiněvsí na jižní hranici k.ú. obce.
- Vyhlášení opakovaného podlimitního veřejného poptávkového řízení k zajištění oprav povrchů komunikací Nádražní, Veleňská, Východní a Březiněveská - východní část a vybudování nových komunikací Lánská a západní část ulice Březiněveská. První výběrové řízení mělo být zrušeno, protože doručené nabídky ve dvou případech nesplnily požadavky zákona o veřejných zakázkách a zbývající jediná nemohla být dle zákona obcí vybrána.
- Revizi plnění Programu rozvoje obce v roce 2013. Celý dokument je zveřejněný na internetových stránkách obce nebo je k dispozici na obecním úřadě.
- Vyhlášení veřejného poptávkového řízení na zakázku malého rozsahu na výběr zpracovatele projektové dokumentace na opravy a rekonstrukce vybraných komunikací v obci v roce 2014, termín doručení nabídek do 5.1.2014.

**Zastupitelstvo obce projednalo:**

- Informace starosty o situaci se zajištěním spádové školy a na základě posudku využitelnosti budovy bývalé ZŠ pro školské účely a s ohledem na vývoj počtu dětí předškolního/školského věku v obci do roku 2020 rozhodlo, že budova bývalé školy bude využita pro zřízení ZŠ. Starostu pověřilo vyhlášením veřejného poptávkového řízení na zpracovatele projektové dokumentace. Více informací k této problematice najdete na str. 3.
- Nabídky vlastníků k prodeji pozemků pod komunikacemi do majetku obce. Podrobné informace k tomuto tématu včetně stanoviska zastupitelstva obce se dočtete v příspěvku na str. 3.
- Situaci, kdy byla obec z důvodu neoprávněného zatížení svých pozemků exekucí vyřazena z žádosti MAS Nad Prahou o.p.s o dotaci na autobusové zastávky. Pověřilo starostu obce, aby ve spolupráci s právním zastoupením obce učinil kroky k zajištění náhrady škody, kterou jí exekutor svým neoprávněným postupem způsobil. Současně zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci na vybudování autobusových zastávek z Programu na obnovu venkova financovaného z rozpočtu Středočeského kraje.
- Zřízení stavebního úřadu v obci a rozhodlo, že není v současnosti prioritou a bude se v případě potřeby řešit v období 2015-18.

**ADVENT V HOVORČOVICÍCH**



**Neděle 15. prosince od 15 hod**  
**Zpívání s živým betlémem**  
v kostele Sv. Jana Křtitele

**Úterý 17. prosince od 15:30 hod**  
**Vánoční setkání seniorů**  
na obecním úřadě

**Neděle 22. prosince od 16 hod**  
**Vánoční koncert Jany Štěrbové**  
v kostele Sv. Jana Křtitele

**Úterý 24. prosince od 22 hod**  
**Půlnoční mše**  
v kostele Sv. Jana Křtitele

Těšíme se na Vás  
a přejeme Vám krásný advent i vánoční svátky.

**PLACENÁ INZERCE**

Vážení zvířecí přátelé,  
děkujeme Vám za přízeň, kterou jste nám projevíli  
v roce 2013 a v novém roce 2014 Vám přejeme hodně  
zdraví a spokojenosti s Vašimi zvířecími kamarády.

Dovolujeme si Vás též upozornit na některé zajímavé  
novinky naší ordinace:

- nové ordinační hodiny pouze pro kočičí pacienty  
(na objednání každý všední den od 11:00 do 12:00)
- leštění zubů po odstranění zubního kamene

Více na [www.ordinacedalikova.cz](http://www.ordinacedalikova.cz)



**centrum  
volného  
času**  
MĚSÍCE

**Děkujeme Vám za přízeň**  
a těšíme se na všechny stávající  
i nové klienty v kurzech plavání  
i při dalších aktivitách v roce 2014.

[www.cvcmesice.cz](http://www.cvcmesice.cz)