

Z Á P I S č. 9/2024
z veřejného jednání zastupitelstva obce
konaného ve čtvrtek 7. listopadu 2024 od 18,00 hodin

Přítomni: Budín Pavel, Novák Jiří, Mgr. Muřová Hana, Mgr. Kameníková Iveta, Ing. Lopata Oldřich, Kotva Milan, Šimánek Jan, Češpiva Ladislav, Mgr. Kubátová Martina, Junghans Marko, Křížek Miroslav

Omluveni: -----

Neomluveni: -----

Hosté: -----

Předsedající: Budín Pavel

Začátek jednání: 18,00 hod.

Ukončení jednání: 18,30 hod.

P. starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že toto jednání bylo řádně svoláno a vyvěšeno na úřední desce. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina.

Zapisovatelkou bude pí Janoušková, ověřovatelé zápisu p. Novák a p. Kotva.

P. starosta konstatoval, že je pořizován zvukový záznam a nechává hlasovat o použití dataprojektoru.

Hlasování o použití dataprojektoru:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

Vyvěšený program:

1. Projednání návrhu Nájemní smlouvy na pronájem obchodu v čp.327, Hovorčovice.
2. Projednání návrhu ceny stočného v obci Hovorčovice pro rok 2025.
3. Projednání žádostí spolku MROŠ, z.s., IČ:27031551 o navýšení finanční podpory z Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024, určené k zajištění jeho činnosti.
4. Projednání informací k zrušení výdejního místa České pošty umístěného v objektu obce Revoluční 33, Hovorčovice.

5. Projednání návrhů nové Hostingové a Licenční smlouvy k informačnímu systému KEO4, mezi Obcí a společností ALIS spol.s r.o., IČ:00672416.
6. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

Návrh starosty k:

A) Doplnění a úpravě programu zasedání: Není navrhováno

B) Zařazení nových bodů: Je navrhováno

7. Projednání návrhu Rozpočtového opatření č.1 k Rozpočtu hospodaření Základní školy a mateřské školy Hovorčovice na rok 2024.

Průběh diskuze k navrženému programu a jeho úpravě: K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Hlasování o zařazení bodu 7. do programu:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

Ostatní nemají návrhy.

Upravený program:

1. Projednání návrhu Nájemní smlouvy na pronájem obchodu v čp.327, Hovorčovice.
2. Projednání návrhu ceny stočného v obci Hovorčovice pro rok 2025.
3. Projednání žádostí spolku MROŠ, z.s., IČ:27031551 o navýšení finanční podpory z Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024, určené k zajištění jeho činnosti.
4. Projednání informací k zrušení výdejního místa České pošty umístěného v objektu obce Revoluční 33, Hovorčovice.
5. Projednání návrhů nové Hostingové a Licenční smlouvy k informačnímu systému KEO4, mezi Obcí a společností ALIS spol.s r.o., IČ:00672416.
6. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.
7. Projednání návrhu Rozpočtového opatření č.1 k Rozpočtu hospodaření Základní školy a mateřské školy Hovorčovice na rok 2024.

Hlasování o upraveném programu ve znění:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová

Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

Podklady pro projednání zařazených bodů schváleného programu:

1. Projednání návrhu Nájemní smlouvy na pronájem obchodu v čp.327, Hovorčovice.

Informace/DZ:

Návrh nájemní smlouvy je předkládán jako závěr procesu vedoucímu k pronájmu prostor a zařízení obchodu v objektu Hovorčovice, Revoluční čp. 327. Návrh byl zpracován tak, aby obsahoval všechny náležitosti spojené s předmětem nájmu. Zároveň byl zpracován v souladu se zastupitelstvem schválenými výsledky z vyhlášeného záměru obce na pronájem uvedených prostor (viz. ZO 30.5.2024, usnesení č.2 k bodu č.1). Návrh Nájemní smlouvy byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce. Smlouva bude uzavřena se společností KOMKOL 24, s.r.o., IČ:21884862, která je nově zřízena za účelem provozování obchodu vítězným uchazečem Ing. Pavlem Šťastným, jenž je současně jednatelem této společnosti.

Pro informaci k vybavení obchodu se uvádí, že nad rámec vybavení nakoupeného v rámci poptávkových řízení budou ještě pořízeny regály, skřínky a jedna lednice do skladu, kdy celková cena těchto zařízení bude do 75 tisíc Kč.

Rozprava: P. Křížek se dotázal, kolik celkem stálo vybavení prodejny. P. starosta odpověděl, že dřevěné prvky na míru dělané stály 400tis. a přístroje (mrazáky, lednice) kolem 1mil. korun. Doplnil, že veškeré vybavení jde do majetku obce a dále uvedl, že ukončením provozu výdejního místa České pošty obec ušetří min. 400tis. ročně. Veřejnost se dotázala na možnost vyčlenění parkovacích míst u prodejny. P. starosta uvedl, že součástí prodejny jsou vymezená 3 parkovací stání a 1 stání pro invalidy na dobu 30minut.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání na pronájem prostor obchodu v objektu Hovorčovice, Revoluční čp. 327, mezi Obcí a společností KOMKOL 24, s.r.o., zastoupené Ing. Pavlem Šťastným, IČ:21884862, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce,
- b) pověřuje starostu obce, aby po dokončení instalace vybavení obchodu doplnil případně chybějící položky do přílohy č. 3, dodané po schválení textu smlouvy, dle skutečného stavu a dodacích listů.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

2.Projednání návrhu ceny stočného v obci Hovorčovice pro rok 2025.

Informace/DZ:

Ke schválení je předkládána kalkulace ceny stočného pro rok 2025.

Navrhovaná cena pro rok 2025 je 49,52 Kč/m³ bez DPH (s DPH 10% DPH = 54,472 Kč/m³).

V roce 2024 činila schválená cena - 47,88 Kč/m³ bez DPH (s DPH 10% DPH = 52,668 Kč/m³)

Jedná se tedy navýšení ceny o 1,64 Kč/m³ bez DPH (1,804 Kč/m³ s DPH) tedy o cca. 3,4%. Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti průměru předchozích 12 měsíců byla dle ČSÚ v září 3,5 %.

Výpočet ceny pro vodné a stočné (v případě Hovorčovic pouze stočné), spolu s průvodním dopisem a dokumentem ZFM 1.0 Hovorčovice_Vyrovnání, byly zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pro rok 2025 výši stočného 49,52 Kč/m³ bez DPH (s DPH 10% DPH = 54,473 Kč/m³), stanovenou "Výpočtem ceny pro vodné a ceny pro stočné" od společnosti VaK Beroun, a.s., IČ: 47513454, který je přílohou zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce a pověřuje starostu obce, aby konečnou kalkulaci stočného zveřejnil nejpozději 15.12.2024 na úřední desce obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva

Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

3. Projednání žádostí spolku MROŠ, z.s., IČ:27031551 o navýšení finanční podpory z Rozpočtu hospodaření obce Hovorčovice na rok 2024, určené k zajištění jeho činnosti.

Informace/DZ:

Projednání tohoto bodu je na základě žádosti spolku MROŠ o navýšení příspěvku na fungování tohoto spolku v roce 2024 o celkem 22.000,- Kč. Jak uvádí žadatel, příspěvek bude využit na vykrytí rozdílu v úhradách lektorům pracujícím pro uměleckou akademii spolku. Rozdíl vznikl navýšením počtu těchto lektorů na základě zájmu o výuku. Žádost spolku byla zaslána jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení poskytnutých prostředků z rozpočtu obce na rok 2024 pro spolek MROŠ, z.s., IČ: 27031551, ve výši 22.000,-Kč a pověřuje starostu obce, aby nejpozději k 15.11.2024 uzavřel s tímto spolkem na tuto částku dodatek ke Smlouvě o poskytnutí finanční dotace s přímým uvedením účelového určení.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Junghans
Křížek

Kubátová

4. Projednání informací k zrušení výdejního místa České pošty umístěného v objektu obce Revoluční 33, Hovorčovice.

Informace/DZ:

V souvislosti s připravovaným otevřením obchodu v čp. 327, jehož součástí bude i plnohodnotná pobočka České pošty s.p., tzv. Pošta partner, dojde od 1.1.2025 k ukončení provozu výdejního místa na obecním úřadě. Za tímto účelem byla uzavřena mezi obcí a společností Česká pošta s.p., dohoda o ukončení závazku obce k zajišťování provozu této výdejny. Tímto krokem se obci uvolní prostředky doposud vynakládané na mzdy a provoz tohoto místa ve výši cca. 400 tisíc Kč/rok. Text Dohody o zániku závazku založeného

Smlouvou o zajištění služeb pro Českou poštu s.p., byl zaslán jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a dodatečně souhlasí s uzavřením Dohody o zániku závazku založeného Smlouvou o zajištění služeb pro Českou poštu s.p., mezi Obcí a společností Česká pošta s.p., IČ:47114983, ve znění uvedeném v příloze zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

5. Projednání návrhů nové Hostingové a Licenční smlouvy k informačnímu systému KEO4, mezi Obcí a společností ALIS spol.s r.o., IČ:00672416.

Informace/DZ:

Jak je uvedeno v průvodním dopise od společnosti ALIS spol. s r.o., která je poskytovatelem systému účetní evidence obce KEO4, informační systém KEO4 byl v dubnu letošního roku zapsán jako cloudová služba SaaS do katalogu cloud computingu dle zákona 365/2000 Sb. Tato regulace sebou přináší konkrétní požadavky na obsah smluvních vztahů mezi poskytovatelem a uživatelem. Na základě toho předložila společnost ALIS s.r.o., návrhy nové Hostingové a Licenční smlouvy k provozování tohoto systému. V rámci licenční smlouvy pak dochází k navýšení ročních udržovacích poplatků (zkráceně RUP). S ohledem na skutečnost, že ceny ostatních poskytovatelů jsou obdobné a změna současného na nového by si vyžádala složité a nákladné převedení celé agendy mezi jednotlivými systémy, je doporučeno navýšení cen akceptovat.

Návrhy nové Hostingové a Licenční smlouvy k informačnímu systému KEO4 byla zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Hostingovou a Licenční smlouvu k informačnímu systému KEO4, mezi Obcí a společností ALIS spol. s r.o., IČ: 00672416, ve zněních uvedených v přílohách zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): P. místostarosta navrhl doplnit usnesení – za Hostingovou slovem „smlouvu“.

Výsledek hlasování o úpravě usnesení:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Hostingovou smlouvu a Licenční smlouvu k informačnímu systému

KEO4, mezi Obcí a společností ALIS spol. s r.o., IČ: 00672416, ve zněních uvedených v přílohách zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

6. Projednání informací k vybraným záležitostem obce.

Informace/DZ:

1. Řešeny odpovědi na dotazy dle zák. 106/1999, k veřejnému osvětlení v obci.
2. Průběžně řešeny záležitosti spojené s přípravou otevření obchodu v čp. 327.
3. Zajištěn průběh každoroční akce „Vítání občánků“.
4. Řešeno nahlášení úrazu občanky na pozemku parc. č. 60/98, k.ú. Hovorčovice, který je ve vlastnictví obce Hovorčovice (parkoviště v ul. U Špýcharu). Zpracování stanoviska obce, nahlášení pojišťovně, konzultace s právníky obce.
5. Řešena oprava zařízení dodávající užitkovou vodu na obecní hřbitov.
6. Zajištěna oprava rozbitého skla na autobusové zastávce U Kostela (směr Praha).

7. Řešeny záležitosti spojené s usmrcením psa v ul. Březová. Jednáno jak s majiteli útočících psů, tak i se zástupcem poškozených.
8. Ve spolupráci se ZŠ zajištěno proškolení části pracovníků úřadu v používání laických defibrilátorů, které byly zakoupeny ZŠ a jsou nově umístěny v prostorách ZŠ U Rybníka 930 a MŠ Bořanovická. Tyto defibrilátory jsou v pracovní době ZŠ a MŠ v případě nouze k dispozici i pro občany obce. Informace zveřejněny na webu obce a školy.
9. Řešen posun zahájení prací a termínu dokončení rekonstrukce komunikace ul. K Potoku z důvodu zpoždění pokládky optické sítě společnosti T-Mobile.
10. Na KN podán návrh na vklad - převod části pozemku č.parc. 38/1, Hovorčovice.
11. Připraveno vydání Hovorčovického zpravodaje č.3, s informacemi o přípravě otevření obchodu v čp. 327 a informacemi o změnách v systému svozu odpadů od roku 2025.

Rozprava: Pí Muřová uvedla, že v týdnu od 18. listopadu by se měly začít instalovat cvičební prvky pro dospělé v parku pod autobusovou zastávkou. P. starosta doplnil, že v příštím roce by se mohly instalovat prvky ještě do parku v ul. Nádražní a v Centrálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

- a) bere na vědomí informace uvedené v příloze důvodové zprávy Plnění usnesení za rok 2024,
- b) bere na vědomí informace starosty a místostarosty k ostatním záležitostem uvedených v bodě č. 6 zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

7. Projednání návrhu Rozpočtového opatření č.1 k Rozpočtu hospodaření Základní školy a mateřské školy Hovorčovice na rok 2024.

Informace/DZ:

Na základě žádosti ředitelky ZŠ a MŠ Hovorčovice p.o., je předkládán návrh Rozpočtového opatření č.1 k Rozpočtu hospodaření Základní školy a mateřské školy Hovorčovice na rok 2024, který je rozdělen do dvou dokumentů a to návrhu RO č.1 pro MŠ a návrhu RO č.1 pro ZŠ tak, aby byly jasné a patrné úpravy v hospodaření obou

organizačních složek této příspěvkové organizace obce. Nejedná se o navýšení rozpočtu, ale pouze o přeskupení financí mezi jednotlivými účetními položkami. Podklady sloužící jako návrh rozpočtového opatření byly zaslány jednotlivým zastupitelům v rámci podkladů pro toto zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.1 k Rozpočtu hospodaření Základní školy a mateřské školy Hovorčovice na rok 2024, ve zněních uvedených v přílohách zápisu z tohoto zasedání zastupitelstva obce.

Rozprava (průběh diskuze k návrhu, úprava textu usnesení): K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Výsledek hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Budín
Novák
Muřová
Kameníková
Lopata
Kotva
Šimánek
Češpiva
Kubátová
Junghans
Křížek

Ukončení zasedání. Na závěr předsedající poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání.

.....

Pavel Budín v.r., starosta

Ověřovatelé zápisu

.....

Jiří Novák v.r.

.....

Milan Kotva v.r.

Zapsala: L. Janoušková, dne 11.11.2024